



Администрация Шалинского городского округа
ПРОТОКОЛ

Заседания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

08.12.2022 года № 1

пгт. Шаля

Председательствовал:

Заместитель главы администрации
Шалинского городского округа

– К.Л. Бессонов

Секретарь:

Ведущий специалист администрации
Шалинского городского округа

- Н.А. Конькова

Присутствовали:

Заместитель начальника Территориального
отраслевого исполнительного органа
государственной власти Свердловской
области - Управления социальной политики
Министерства социальной политики
Свердловской области № 5

- Г.С. Кузнецова

Ведущий специалист Управления
архитектуры, градостроительства и
землепользования администрации
Шалинского городского округа

- Е.В. Токарева

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Шалинского городского округа

- Е.М. Авдеева

Повестка дня:

1. Об организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды в декабре 2022 года.

Докладчик- заместитель главы администрации Шалинского городского округа К.Л. Бессонов

СЛУШАЛИ:

Заместителя главы администрации Шалинского городского округа К.Л. Бессонова:

Муниципальной межведомственной комиссией в 2022 году произведено обследование помещения и общего имущества многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (далее – МКД), расположенные по адресу: с. Сылва, ул. Розы Люксембург, д. 3 кв. 5., пгт. Шаля, ул. Свердлова, д. 38а кв. 4., п.г.т. Шаля, ул. Энгельса, д. 29 кв. 3, п.г.т. Шаля, ул. Ленина, д. 41 А, кв. 1., пгт. Шаля,

на соответствие требованиям, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649. Поскольку вышеуказанные дома относятся к специализированному жилищному фонду, с системой социального обслуживания населения. В связи с чем, в любой момент возможно заселение людей с ограниченными возможностями.

В результате обследования муниципальной комиссией приняты следующие решения:

- Устройство приспособления для доступа маломобильных групп населения на первый этаж дома № 3 по улице Розы Люксембург. С. Сылва технически не возможно, в связи с тем, что ширина лестничного марша не позволяет установить ограждения с 2 сторон лестницы (расстояние между поручнями – не менее 1 метра), ширина лестничного марша составляет 0,97 метра. Из-за стесненности помещения отсутствует возможность соблюдения требований по уклону 1:10 в случае установки пандуса. Расширение дверных проемов в жилом помещении невозможно.
- Устройство приспособления для доступа маломобильных групп населения на первый и второй этаж дома № 38а по улице Свердлова, пгт.Шаля технически не возможно, в связи с тем, что ширина лестничного марша не позволяет установить ограждения с 2 сторон лестницы (расстояние между поручнями менее 1 метра), ширина лестничного марша составляет 0,95 метра. Из-за стесненности помещения отсутствует возможность соблюдения требований по уклону 1:10 в случае установки пандуса. Расширение дверных проемов в жилом помещении невозможно.
- Техническая возможность приспособления жилого помещения инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме по адресу пгт. Шаля ул. Энгельса, д. 29 кв. 3, отсутствует, необходимо увеличение ширины дверных проемов, расширение ванной комнаты.
- Устройство приспособления для доступа маломобильных групп населения на первый этаж дома № 41А по улице Ленина пгт.Шаля технически не возможно, в связи с тем, что ширина лестничного марша не позволяет установить ограждения с 2 сторон лестницы (расстояние между поручнями – не менее 1 метра), ширина лестничного марша составляет 0,97 метра. Из-за стесненности помещения отсутствует возможность соблюдения требований по уклону 1:10 в случае установки пандуса. Принято решение о заливке пандуса у подъезда многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

1. Направить в межведомственную комиссию по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях его признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Шалинского городского округа заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме по адресу пгт. Шаля ул. Энгельса, д. 29 кв. 3, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида № 3 от 01.12.2022 года, для решения вопроса признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Шалинского городского округа составить смету на заливку пандуса у подъезда многоквартирного дома по адресу № 41А по улице Ленина пгт.Шаля и запланировать работы.

3. Секретарю межведомственной комиссии подготовить план мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2023 год.

Председатель

Секретарь



К.Л. Бессонов

Н.А. Конькова